



## OFFRE A LA LOCATION

La commune de Lucinges est propriétaire d'un local commercial situé au 44 place de l'église d'une surface de 70 m<sup>2</sup> environ qui est occupé actuellement par le bar-tabac-presse l'Escapade.

Dans le cadre de l'édification du bâtiment Envol, il est prévu que ce commerce soit relocalisé dans un nouvel espace. Ce local devant se trouver disponible dans le courant du 1<sup>er</sup> trimestre 2020, la commune souhaite le proposer en location afin d'enrichir l'offre commerciale existante dans le village.

Compte-tenu de sa configuration, cet espace ne pourra pas recevoir une activité médicale ou paramédicale.

Il est demandé aux candidats de déposer en mairie un dossier de candidature avant le 25 septembre 2019 précisant l'activité proposée. La commune ne souhaite pas réaliser de travaux conséquents, le preneur devra s'assurer que l'activité envisagée soit compatible avec le local en l'état.

Il est précisé que cette activité doit être complémentaire des activités commerciales existantes dans le village et ne devra pas entrer en concurrence avec celles-ci.

Pour tout renseignement complémentaire, merci d'adresser votre demande à [direction@lucinges.fr](mailto:direction@lucinges.fr)

Le Maire,  
**Jean-Luc SOULAT**

